

Zmluva o prenájme hnuteľného majetku č. 1510/2012
uzatvorená podľa § 663 a nasl. A § 721 zák. č. 40/1964 (Občiansky zákonník)

Čl. I.
Zmluvné strany

Prenajímateľ: Vladimír Krnáč
SNP 200/3
962 02 Vígľaš
IČO: 41141784
DIČ: 1070706989

Nájomca: Park kultúry a oddychu
Hlavná 50
080 01 Prešov
Zastúpený: Mgr. Emil Chlapeček, riaditeľ
IČO: 17437
DIČ: 2021225272

Čl. II.
Predmet zmluvy

1. Predmetom zmluvy je prenájom drevených predajných stánkov.
Prenajímané drevené stánky sú:
 - jednotných rozmerov a štýlu prevedenia so sedlovou strechou pokrytou nepremokavou krytinou;
 - s rozmermi 2 500 mm x 1 700 mm;
 - uzamykateľné s predajným pultom;
 - vybavené vnútorným elektrickým osvetlením interiéru;
 - s otvárateľným sklopným systémom do vonkajšej strany.
2. Minimálny počet prenájmaných stánkov 40 ks
Maximálny počet prenájmaných stánkov 60 ks

Čl. III.
Účel a doba nájmu

1. Prenajímateľ realizuje nájom hnuteľného majetku uvedeného v čl. II. tejto zmluvy z dôvodu použitia drevených predajných stánkov na účely organizovania vianočných trhov, ktoré plánuje nájomca uskutočniť v období mesiacov november až december 2012 v centre mesta Prešov.
2. Predpokladaná doba nájmu je stanovená na 30 dní v období mesiacov november až december 2012. Nájomný vzťah je možné predĺžiť dohodou oboch zmluvných strán.

Čl. IV.
Nájomné

1. Cena prenájmu jedného dreveného predajného stánku vrátane montáže, demontáže a dopravy je stanovená na základe výsledkov verejného obstarávania – podprahovej zákazky na **10,50 € ks/deň**.
2. Prenajímateľ nie je platiteľom DPH, cena uvedená v bode 1. je konečná.
3. Úhrada za nájomné skutočného počtu prenajatých predajných stánkov bude uskutočnená na základe prenájomcom vystavenej faktúry po uplynutí doby prenájmu s lehotou splatnosti 21 dní odo dňa jej doručenia nájomcovi.
4. Nájomca je povinný uhradiť nájomné podľa čl. IV. bod 1. v lehote uvedenej v bode 3. za počet skutočne prenajatých stánkov. V prípade nesplnenia tejto povinnosti má prenájomca právo účtovať poplatok z omeškania vo výške 0,05 % z celkovej dlžnej čiastky za každý kalendárny deň omeškania.

5. Prenajímateľ je oprávnený účtovať poplatok z omeškania v prípade nedodania predmetu nájmu, ktorého rozsah (množstvo prenajímaných stánkov) a dĺžka nájmu bude spresnená v záväznej objednávke v hodnote 0,05 % z hodnoty z nedodaných predajných stánkov za každý deň omeškania.
6. V prípade následného predlžovania prenájmu bude sadzba nájomného rovnaká ako je uvedené v bode 1. čl. IV. tejto zmluvy.

Čl. V.

Práva a povinnosti prenajímateľa a nájomcu

1. Prenajímateľ sa zaväzuje dodať predmet zmluvy dohodnutý v čl. II. tejto zmluvy riadne, včas, v požadovanej špecifikácii, kvalite a v plnom rozsahu.
2. Prenajímateľ sa zaväzuje dodať predmet nájmu na základe záväznej objednávky, kde bude presne vyšpecifikovaný počet drevených predajných stánkov a dĺžka doby prenájmu.
3. Prenajímateľ a nájomca sa v dostatočnom časovom predstihu zaväzujú dohodnúť sa na čase a technických podmienkach montáže a demontáže predmetu nájmu s prihliadnutím na obtiažnosť a náročnosť vykonaných prác.
4. Nájomca je povinný zabezpečiť bezproblémový vstup prenajímateľovi na miesto dodania predmetu nájmu počas montáže a demontáže drevených predajných stánkov, prípadne pri riešení havarijných situácií.
5. Nájomca zodpovedá za škody na predmete prenájmu spôsobené aj tretími osobami.
6. Nájomca je povinný v prípade každej zmeny na hnutelnom majetku prenajímateľa oboznámiť s touto skutočnosťou prenajímateľa bezodkladne telefonicky, e-mailom, príp. iným spôsobom.
7. Nájomca je povinný odovzdať hnutelný majetok prenajímateľovi v stave, v akom ho prevzal s prihliadnutím na obvyklé opotrebenie.
8. V prípade škody alebo straty predmetu nájmu je nájomca povinný nahradiť prenajímateľovi škodu v plnej výške.

Čl. VI.

Záverečné ustanovenia

1. K zmene dohodnutých podmienok môže dôjsť len vzájomnou dohodou formou písomného dodatku podpísaného oboma zmluvnými stranami alebo pokiaľ to vyplynie zo zmien a novelizácií všeobecne záväzných právnych predpisov.
2. Zmluva je vyhotovená v 4 vyhotoveniach, z ktorých dve obdrží prenajímateľ a dve nájomca.
3. Zmluvné strany vyhlasujú, že zmluvu o nájme hnutelného majetku si prečítali, porozumeli jej a uzatvárajú ju na základe slobodnej vôle, nie v tiesni a za nevýhodných podmienok.
4. Na túto zmluvu sa vzťahuje ustanovenie § 47a Občianskeho zákonníka o účinnosti povinne zverejňovaných zmlúv, definovaných ustanovením § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám.
5. Zmluva nadobudne podľa § 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle nájomcu. Podľa ustanovenia § 47a ods. 4 občianskeho zákonníka, ak sa do troch mesiacov od uzavretia zmluvy zmluva nezverejnila, platí, že k uzavretiu zmluvy nedošlo.

V Prešove dňa 15. 10. 2012

Vladimír Krnáč
SNP 200/3, 962 02 Víglaš
IČO: 41 141 784, DIČ: 1070706989
mobil: 0908 912 128

Vladimír Krnáč
prenajímateľ

Park kultúry a oddychu
Hlavná č. 50
PREŠOV

Mgr. Emil Chlapeček
nájomca

Zmluva o prenájme hnuteľného majetku č. 1510/2012
uzatvorená podľa § 663 a nasl. A § 721 zák. č. 40/1964 (Občiansky zákonník)

Čl. I.
Zmluvné strany

Prenajímateľ: Vladimír Krnáč
SNP 200/3
962 02 Vígľaš
IČO: 41141784
DIČ: 1070706989

Nájomca: Park kultúry a oddychu
Hlavná 50
080 01 Prešov
Zastúpený: Mgr. Emil Chlapeček, riaditeľ
IČO: 17437
DIČ: 2021225272

Čl. II.
Predmet zmluvy

1. Predmetom zmluvy je predĺženie nájmu 11 ks stánkov od 30.12.2012 do 6.1.2013

Čl. IV.
Nájomné

1. Nájomné je 10,50 € /stánok / deň podľa priloženého rozpisu

V Prešove dňa 22.12.2012

KRNÁČ VLADIMÍR
U. SNP 200/3, 962 02 Vígľaš
0808 912 126

.....
Vladimír Krnáč
prenajímateľ



.....
Mgr. Emil Chlapeček
nájomca