

ZMLUVA O SPOLUPRÁCI
podľa § 51 Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov
č. 07013102021

Článok I.
ZMLUVNÉ STRANY

1. Prenajímateľ:

Park kultúry a oddychu
Hlavná č.6395/50A, 08001 Prešov
zastúpený: MSc. Barborou Rusiňákovou – riaditeľkou
IČO: 187437
DIČ: 2021225272
IBAN: SK15 0200 0000 0000 0073 0572

2. Nájomca:

PO.CITY
Prostějovská 4840/28,
080 01 Prešov
IČO: 42038995
DIČ :2022298113
IBAN: SK81 7500 0000 0040 0825 1988
Kontakt: 0908657137; info@po-city.sk

Článok II.
PREDMET A ÚČEL SPOLUPRÁCE

1. Prenajímateľ prenajíma na krátkodobé užívanie časť svojich nebytových priestorov, a to: **kino SCALA na Masarykovej ulici č. 7 v Prešove.**
2. Účel prenájmu: **Premietanie filmov v rámci festivalu „POCITY FILM 2021“.**
3. Termín prenájmu: **od 07.10.2021 do 13.10.2021 vrátane t.j. 5 dní**
4. V spolupráci je zahrnuté zapožičanie ozvučovacej techniky prenajímateľa, používanie hygienických zariadení v priestoroch kina Scala návštevníkmi vrátane služby upratovačky.
5. V spolupráci nie je zahrnuté zabezpečenie dezinfekčných opatrení a prostriedkov potrebných pre dodržanie protipandemických opatrení, tie si nájomca zabezpečuje vo vlastnej réžii.

Článok III. VÝŠKA ÚHRADY ZA POSKYTNUTÉ SLUŽBY

1. Zúčastnené strany sa dohodli na cene nákladovo vo výške **68,50,- eur** (slovom: šesťdesiatosemeurpäťdesiatcentov) za jedno premietanie.
2. **Spolu: 890,50,- eur** (slovom: osemstodeväťdesiateurpäťdesiatcentov). Prenajímateľ nie je platcom DPH !
3. Zúčastnené strany sa dohodli, že cenu nákladov uhradí nájomca po ukončení podujatia na základe vystavenia faktúry prenajímateľom.
4. Pre prípad omeškania s platbou sa nájomca zaväzuje uhradiť prenajímateľovi úrok z omeškania vo výške 0,05 % z hodnoty vyfakturovanej sumy za každý deň omeškania.

Článok IV. PRÁVA A POVINNOSTI ZMLUVNÝCH STRÁN

1. Prenajímateľ sa zaväzuje:

- a) odovzdať nájomcovi nebytové priestory a prenajať ozvučovaciu techniku podľa čl. II. tejto zmluvy v stave spôsobilom na dohodnuté užívanie;
- b) oboznámiť nájomcu s požiadavkami protipožiarnej bezpečnosti, ktoré sa vzťahujú na prenajaté priestory;
- c) si vyhradzuje právo kontrolovať konkrétne plnenie požiadaviek protipožiarnej bezpečnosti; v prípade ich neplnenia je zodpovedný pracovník prenajímateľa oprávnený žiadať odstránenie zistených nedostatkov;
- d) zabezpečiť prítomnosť technika na každom predstavení.

2. Nájomca sa zaväzuje:

- a) uvádzať prenajímateľa ako partnera podujatia;
- b) zabezpečiť vo vlastnej réžii projekciu;
- c) zabezpečiť na svoje náklady usporiadateľskú službu;
- d) dodržiavať všetky požiadavky a predpisy BOZP týkajúce sa prenajatých priestorov a zodpovedá za bezpečnosť a ochranu zdravia pri práci osôb, ktoré podujatie vykonávajú alebo sa nejakou mierou podieľajú na jeho vykonaní;
- e) po ukončení prenájmu odovzdať prenajaté priestory v stave spôsobilom na ďalšie užívanie s prihliadnutím na obvyklé opotrebovanie;
- f) počas doby prenájmu dodržiavať všetky aktuálne opatrenia a usmernenia Úradu verejného zdravotníctva SR vydané z dôvodu pandémie COVID-19, v opačnom prípade v plnom rozsahu preberá zodpovednosť (právnu ako aj finančnú) za prípadné dôsledky vzniknuté jeho nedodržaním vyššie uvedených opatrení.
- g) Zákaz lepenia oznamov a reklamy na steny v priestoroch kina Scala.

Článok V. DOBA PRENÁJMU

6. Prenájom sa dojednáva na dobu určitú na 13 premietaní, ktoré sa budú realizovať nasledovne:

7.10.2021	12:00 – 23:00 hod.	3x premietanie	205,50,-
8.10.2021	16:00 – 23:00 hod.	2x premietanie	137,-
9.10.2021	15:00 – 23:00 hod.	3x premietanie	205,50,-
10.10.2021	15:00 – 23:00 hod.	3x premietanie	205,50,-
13.10.2021	15:00 – 21:00 hod.	2x premietanie	137,-

Článok VI. OSOBITNÉ USTANOVENIA

1. Ak nájomca bude v prenajatých priestoroch vykonávať činnosti so zvýšeným nebezpečenstvom vzniku požiaru, tieto môže vykonávať len na základe písomnej dohody o predmete činnosti s prenajímateľom, ktorý zabezpečí vykonávanie činností v súlade s platnými predpismi na náklady nájomcu.
2. Prenajímateľ nemá výhrady k prevádzkovaniu bufetu v prenajatých priestoroch za podmienky dodržania aktuálnych opatrení a usmernení ÚVZ SR; všetky náklady s tým spojené znáša nájomca.
3. Vzťahy neupravené touto zmluvou sa riadia príslušnými ustanoveniami legislatívy SR.
4. Zodpovednosť za škody spôsobené v prenajatých priestoroch sa riadia ust. § 420 a nasl. Občianskeho zákonníka.

Článok VII. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

1. Akékoľvek zmeny tejto zmluvy je možné vykonať len po vzájomnom súhlase zmluvných strán formou písomných dodatkov.
2. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania a účinnosť dňom začatia prenájmu podľa čl. V. tejto zmluvy.
3. Zmluva je vyhotovená v dvoch exemplároch, z ktorých po jednom obdrží prenajímateľ a nájomca.

Článok VIII. Ochrana osobných údajov

1. Spracúvanie a ochranu osobných údajov fyzickej osoby upravuje:
 - Nariadenie Európskeho parlamentu a Rady (EÚ) 2016/679 z 27. apríla 2016 o ochrane fyzických osôb pri spracúvaní osobných údajov a o voľnom pohybe takýchto údajov, ktorým sa zrušuje smernica 95/46/ES (všeobecné nariadenie o ochrane údajov), ďalej ako „Nariadenie GDPR“,
 - a Zákon č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov, ďalej ako „Zákon 18“.

2. Zákonnosť spracúvania osobných údajov zmluvných strán obsiahnutých v tejto zmluve je v zmysle
 - čl. 6, ods. 1., písm. b) Nariadenia GDPR, resp. § 13, ods. (1), písm. b) Zákona 18.
3. Identifikačné a kontaktné údaje zmluvných strán (obchodné meno, sídlo, štát, IČO, DIČ, IČ DPH, údaje z obchodného registra / živnostenského registra, údaje o banke a bankovom účte, titul, meno a priezvisko oprávnenej osoby konať, číslo OP, podpis, tel. číslo, email, ostatné osobné údaje obsiahnuté v tejto zmluve) sú spracúvané za účelom určenia zmluvných strán a plnenia predmetu tejto zmluvy (vystavenie daňového dokladu – faktúry, jej úhrady a spracovaniu v účtovníctve, vzájomná komunikácia počas trvania tejto zmluvy a po skončení tejto zmluvy v súvislosti so zmluvou, ...) a v zmysle registratúrneho poriadku jednotlivých zmluvných strán, resp. v zmysle platnej legislatívy SR a EÚ budú aj uchovávané a archivované.
4. Zodpovedná osoba DPO – kontaktné údaje na zodpovednú osobu zmluvných strán sú uverejnené na webovom sídle príslušnej zmluvnej strany (v prípade, ak je určená).
5. Dotknutá osoba má v zmysle Nariadenia GDPR, resp. Zákona 18 právo na prístup k osobným údajom, právo na opravu osobných údajov, právo na vymazanie osobných údajov, právo na obmedzenie spracúvania osobných údajov, právo na prenosnosť osobných údajov, právo namietat' spracúvanie osobných údajov, právo podať návrh na začatie konania (čl. 77 / § 100) a na spracovanie osobných údajov, ktoré sa zakladá na udelení súhlasu so spracúvaním osobných údajov, má právo svoj súhlas na spracovanie osobných údajov kedykoľvek odvolať; odvolanie súhlasu nemá vplyv na zákonnosť spracúvania osobných údajov založeného na súhlase udelenom pred jeho odvolaním.
6. Zmluvné strany sú povinné zachovávať mlčanlivosť v zmysle § 79 Zákona 18. Táto mlčanlivosť platí aj po ukončení tejto zmluvy.
7. Identifikácia (možných) príjemcov:
Orgány štátnej správy a verejnej moci na výkon kontroly a dozoru