

ZMLUVA O DIELO

uzatvorená podľa ustanovenia §536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka
v znení neskorších predpisov (ďalej iba „Zmluva“)

I. Zmluvné strany

Objednávateľ: Park kultúry a oddychu Prešov
Sídlo: Hlavná 6395/50A, 080 01 Prešov
V zastúpení: MSc. Barbora Rusiňáková, riaditeľka
IČO: 00187437
DIČ: 2021225272
Bankové údaje: VÚB a.s.
IBAN: SK15 0200 0000 0000 0073 0572
Telefón: 051/7723741-2
E-mail: sekretariat@pkopresov.sk
ďalej len „objednávateľ“

a

Zhotoviteľ: Erik Noga
Adresa: Čapajevova 4948/81, 080 01 Prešov
V zastúpení: Erik Noga
IČO: 35278862
DIČ: 1037305346
Bankové spojenie: SLSP, a.s.
IBAN: SK03 0900 0000 0005 0371 2704
Telefón: +421908836581
E-mail: eriknoga1@gmail.com
ďalej len „zhotoviteľ“

II. Predmet zmluvy

1. Táto Zmluva sa uzatvára ako výsledok verejného obstarávania pre zákazku s nízkou hodnotou v zmysle § 117 zák. č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o verejnom obstarávaní“) a na základe cenovej ponuky zhotoviteľa zo dňa 18.8.2021.
2. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať pre objednávateľa kompletnú a úplnú realizáciu stavby: **„Oprava plochej strechy na budove KZ Exnárova 1/A v Prešove“**.
3. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť, pri dodržaní kvalitatívnych a technických podmienok.
4. Zhotoviteľ vyhlasuje, že je oprávnený a odborne spôsobilý vykonávať predmetné dielo podľa tejto zmluvy.
5. V prípade nevyhnutnosti navrhnuť riešenie detailov odlišne ako je v projektovej dokumentácii, zhotoviteľ takúto úpravu konzultuje s objednávateľom a jej uskutočnenie podlieha prechádzajúcemu schváleniu objednávateľa.
6. V prípade potreby dopracovania podrobností jednotlivých technologických postupov sa zhotoviteľ zaväzuje toto vykonať na vlastné náklady.

7. Zhotoviteľ znáša nebezpečenstvo škody na zhotovovanej veci a uplatnené sankcie orgánov a organizácií, ktoré počas výstavby spôsobí až do dňa riadneho prevzatia diela objednávateľom.
8. Objednávateľ sa zaväzuje za riadne vykonané a prevzaté dielo, zaplatiť dohodnutú cenu.

III. Čas a miesto plnenia

1. Miesto realizácie diela: Kultúrne zariadenie Exnárova, Exnárova 1/A, 080 01 Prešov
2. Zhotoviteľ sa zaväzuje dielo vykonať a protokolárne odovzdať objednávateľovi do **31.10.2021**. V prípade, že zhotoviteľ vykoná dielo pred dohodnutým termínom, objednávateľ sa zaväzuje riadne zhotovené dielo prevziať aj v skoršom ponúknutom termíne.
3. Dodržiavanie termínu realizácie diela zo strany zhotoviteľa bude závisieť od riadnej a včasnej súčinnosti objednávateľa dohodnutej v zmluve. Po dobu omeškania objednávateľa s poskytnutím súčinnosti nebude zhotoviteľ v omeškaní s plnením záväzku.

IV. Finančné podmienky

1. Cena za vyhotovenie diela je stanovená dohodou zmluvných strán v súlade so zákonom č. 18/1996 Z.z. o cenách v znení neskorších predpisov a vyhláškou č. 87/1996 Z.z. v znení neskorších predpisov a je špecifikovaná v cenovej ponuke vypracovanom zhotoviteľom, ktorý tvorí Prílohu č. 1 tejto zmluvy.
2. Zmluvná cena diela/stavby:
 - a) Suma bez DPH: 7223,20 Eur (slovom: Sedemtisícdeväťdesaťtri EUR dvadsať centov)
 - b) DPH 20 %: 0,00 Eur
 - c) Suma vrátane DPH: 7223,20 Eur (slovom: Sedemtisícdeväťdesaťtri EUR dvadsať centov)Zmluvná cena je zaokrúhlená na dve desatinné miesta. Zhotoviteľ nie je platiteľom DPH.
3. Zhotoviteľovi môže byť poskytnutá záloha max vo výške 50% zmluvnej ceny s DPH.
4. Objednávateľ je povinný zaplatiť zhotoviteľovi celkovú dohodnutú cenu diela po protokolárnom odovzdaní diela zhotoviteľom.
5. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že nezrealizované práce a dodávky odsúhlasené objednávateľom, budú z ceny diela odpočítané.
6. Práce, ktoré zhotoviteľ nevykoná, alebo vykonané odchylné od dojednaných zmluvných podmienok bez súhlasu objednávateľa, objednávateľ neuhradí a zhotoviteľ ich na výzvu objednávateľa na vlastné náklady odstráni. V prípade, že ich na výzvu objednávateľa neodstráni, urobí tak objednávateľ na náklady zhotoviteľa.
7. Faktúra konečného vyúčtovania bude vystavená do 20 (dvadsiatich) pracovných dní od preberacieho konania, na ktorom objednávateľ prevezme dielo od zhotoviteľa.
8. Úhrada faktúry bude realizovaná formou bezhotovostného platobného styku. Faktúra sa považuje za zaplatenú okamihom odpísania fakturovanej čiastky z účtu objednávateľa v prospech účtu zhotoviteľa.
9. Faktúry musia mať náležitosti daňového dokladu v súlade so zák. č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v platnom znení a zákonom č. 431/2002 Z.z. o účtovníctve v platnom znení.

V. Podmienky vykonania diela

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť v požadovanom rozsahu a kvalite.
2. Zhotoviteľ vyhlasuje a podpisom tejto zmluvy potvrdzuje, že je riadne oboznámený s rozsahom a povahou diela, že správne vyhodnotil a ocenil všetky práce trvalého či dočasného charakteru, ktoré sú nevyhnutné pre plnenie záväzkov plynúcich z tejto zmluvy.
3. Zhotoviteľ je zodpovedný za primeraný poriadok na stavbe, za správne uskladnenie materiálov a konštrukcií, za prípadné znečistenie komunikácií, ktoré bude používať pre svoju činnosť, za ochranu životného prostredia počas realizácie diela a v prípade blízkosti intravilánu aj za dodržiavanie nočného a nedeľného pokoja a zaviazuje sa na svoje náklady odstrániť odpad, ktorý je

výsledkom jeho činnosti pri uvedených prácach, a to najneskôr v lehote dohodnutej pri preberacom konaní.

4. Zhotoviteľ je povinný použiť pre realizáciu diela len materiály a výrobky v originálnom vyhotovení a platne certifikované, resp. iba tie, ktoré sú v súlade so zákonom o certifikácii a preukázaní zhody výrobkov, a tiež v procese realizácie diela použiť iba zariadenia, ktoré sú platne certifikované, resp. sú v súlade so zákonom o certifikácii a preukázaní zhody výrobkov a odsúhlasené objednávateľom.
5. Zhotoviteľ je povinný realizovať všetky práce v súlade s predmetom zmluvy v predpísanej kvalite podľa platných noriem, použiť materiály v rozsahu v akom sú uvedené v cenovej ponuke.
6. Zhotoviteľ bude zodpovedný v plnom rozsahu za škodu na majetku objednávateľa, ktorú spôsobí v súvislosti s realizáciou diela.
7. Zhotoviteľ môže zabezpečiť realizáciu diela alebo vybraných prác prostredníctvom tretích osôb výlučne s predchádzajúcim písomným súhlasom objednávateľa. Zhotoviteľ pritom zodpovedá objednávateľovi tak, ako by dielo vykonával sám.
8. Ak konanie zhotoviteľa v súvislosti a v čase s plnením predmetu zmluvy má za následok porušenie predpisov v oblasti bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci, požiarnej ochrany a životného prostredia alebo iných právnych predpisov a tieto porušenia budú mať za následok udelenie pokuty zo strany orgánov verejnej alebo štátnej správy podľa príslušných právnych predpisov, odškodní zhotoviteľ objednávateľa v celej výške zaplatenej pokuty vrátane príslušenstva. Ak konanie zhotoviteľa v súvislosti a v čase plnenia predmetu zmluvy má za následok poškodenie zdravia ľudí a majetku tretích osôb a títo uplatnia nároky voči objednávateľovi, zhotoviteľ odškodní objednávateľa za uspokojenie týchto nárokov v plnej výške.
9. Zhotoviteľ preberá v plnom rozsahu zodpovednosť za vlastné riadenie postupu prác, za bezpečnosť a ochranu zdravia vlastných pracovníkov a ostatných osôb ním pozvaných na stavbu počas jej realizácie a za sledovanie a dodržiavanie predpisov bezpečnosti práce a ochrany zdravia pri práci.
10. Zhotoviteľ zabezpečí na svoje náklady dopravu a skladovanie všetkých materiálov, stavebných hmôt a dielcov, výrobkov, strojov a zariadení a ich presun na stavenisko.
11. Zhotoviteľ sa zaväzuje nakladať s odpadmi v súlade so zákonom č. 79/2015 Z. z. v platnom znení.
12. Zhotoviteľ sa zaväzuje pri realizácii diela spolupracovať s povereným zamestnancom objednávateľa.
13. Objednávateľ je povinný urobiť úkony, ktoré sú potrebné podľa tejto zmluvy a Obchodného zákonníka na to, aby zhotoviteľ mohol dielo realizovať.

VI. Záručná doba a zodpovednosť za vady

1. Zhotoviteľ poskytuje záruku na dielo 5 rokov (60 mesiacov) odo dňa prevzatia diela objednávateľom. V záručnej dobe musí dielo vykazovať kvalitatívne vlastnosti a prevádzkovú spôsobilosť primeranú obvyklému opotrebeniu a vplyvu poveternostných podmienok.
2. V prípade vady diela počas záručnej doby má objednávateľ právo požadovať od zhotoviteľa bezplatné odstránenie takejto vady.
3. Vadou sa rozumie odchýlka v kvalite, rozsahu a parametroch diela stanovených touto zmluvou prác.
4. Nedorobkom sa rozumie nedokončená práca.
5. Zhotoviteľ sa zaväzuje začať s odstraňovaním prípadných väd predmetu plnenia bez zbytočného odkladu od uplatnenia reklamácie, najneskôr však do 5 dní od uplatnenia reklamácie. O termíne odstránenia vady dlhšom ako 20 pracovných dní od prevzatia oznámenia, bude zhotoviteľ povinný objednávateľa písomne informovať.
6. Objednávateľ sa zaväzuje, že reklamáciu vady diela uplatní u zhotoviteľa bezodkladne po jej zistení písomnou formou.
7. Záruka sa predlžuje o dobu, po ktorú dielo nemohlo byť v záručnej dobe plne využívané z dôvodu vady, na ktorú sa vzťahuje záruka.
8. Zhotoviteľ bude povinný vypracovať protokol do 14 dní od prevzatia oznámenia objednávateľa o vade. V protokole bude uvedený spôsob a termín odstránenia vady, či zhotoviteľ uznáva svoju

zodpovednosť a predĺženie záručnej doby s označením časti diela, ktorej sa predmetné predĺženie týka.

9. Na stavebný materiál vymenený v rámci záruky poskytne zhotoviteľ novú záruku za rovnakých podmienok, ako bola záruka poskytnutá.

VII. Sankcie

1. V prípade omeškania zhotoviteľa s odovzdaním diela alebo jeho časti podľa dohodnutých termínov z dôvodu na strane zhotoviteľa bude zhotoviteľ povinný zaplatiť objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z celkovej ceny diela za každý deň omeškania. Zaplatením zmluvnej pokuty objednávateľovi nezaniká právo na náhradu škody spôsobenej odovzdaním diela v dohodnutom termíne.
2. Za neuvolnenie a nevypratanie staveniska alebo za neskorý nástup na odstránenie väd diela bude zhotoviteľ povinný zaplatiť objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 50,00 Eur za každý deň omeškania. Zaplatením zmluvnej pokuty objednávateľovi nezaniká právo na náhradu škody spôsobenej porušením povinnosti uvedeným v tomto bode.
3. V prípade omeškania objednávateľa so splnením svojho peňažného záväzku akéhokoľvek druhu, vyplývajúceho z tejto zmluvy má zhotoviteľ právo na úrok z omeškania vo výške 0,05% z dlhovanej čiastky za každý deň omeškania.

VIII. Odstúpenie od zmluvy

1. Objednávateľ je oprávnený odstúpiť od zmluvy podľa § 344 a nasl. Obchodného zákonníka alebo za podmienok v zmluve ustanovených, najmä:
 - a) ak zhotoviteľ neplní kvalitatívno-technické parametre a podmienky zhotovovania predmetu zmluvy určeným technologickým postupom prác, STN a všeobecne záväznými právnymi predpismi a touto zmluvou, a napriek písomnému upozorneniu objednávateľa nevykoná nápravu v určenej lehote;
 - b) ak zhotoviteľ aj napriek písomnému upozorneniu objednávateľa pokračuje v chybnom plnení alebo aj napriek upozorneniu v primeranej lehote mu určenej na odstránenie vady túto neodstránil;
 - c) ak zhotoviteľ bezdôvodne nedokáže vykonať dielo v zmysle zmluvy alebo bez vážneho dôvodu preruší vykonávanie diela;
 - d) ak je proti zhotoviteľovi vedené konkurzné konanie, bol podaný návrh na začatie konkurzného konania, návrh na začatie konkurzného konania bol zamietnutý z dôvodu nedostatku majetku, ak bolo začaté reštrukturalizačné konanie v zmysle zákona č. 7/2005 Z. z. v platnom znení, alebo ak zhotoviteľ v dôsledku svojej platobnej neschopnosti zastaví svoje platby iným dodávateľom, prípadne ak zhotoviteľ vstúpil do likvidácie.
2. Zhotoviteľ je oprávnený od zmluvy odstúpiť:
 - a) objednávateľ bezdôvodne preruší vykonávanie diela, pokiaľ tak nebolo urobené z dôvodu na strane zhotoviteľa, v ďalších prípadoch dohodnutých v zmluve;
 - b) objednávateľ je v omeškaní s platením za dielo o viac ako 60 dní;
 - c) objednávateľ bezdôvodne neprevezme riadne vykonané dielo.
3. Zmluvné strany sa dohodli, že zmluvný vzťah môžu skončiť aj iným zákonným spôsobom, ktorý zmluva nevylučuje.
4. Odstúpiť od zmluvy môže ktorákoľvek zo zmluvných strán z dôvodu podstatného porušenia ustanovení tejto zmluvy. Odstúpenie musí byť písomné a jeho účinky nastanú okamihom doručenia druhej zmluvnej strane.

IX. Ochrana osobných údajov

1. Spracúvanie a ochranu osobných údajov fyzickej osoby upravuje:
 - Nariadenie Európskeho parlamentu a Rady (EÚ) 2016/679 z 27. apríla 2016 o ochrane fyzických osôb pri spracúvaní osobných údajov a o voľnom pohybe takýchto údajov, ktorým sa

zrušuje smernica 95/46/ES (všeobecné nariadenie o ochrane údajov), ďalej ako „Nariadenie GDPR“,

- a Zákon č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov, ďalej ako „Zákon 18“.
2. Zákonnosť spracúvania osobných údajov zmluvných strán obsiahnutých v tejto zmluve je v zmysle
 - čl. 6, ods. 1., písm. b) Nariadenia GDPR, resp. § 13, ods. (1), písm. b) Zákona 18.
 3. Identifikačné a kontaktné údaje zmluvných strán (obchodné meno, sídlo, štát, IČO, DIČ, IČ DPH, údaje z obchodného registra / živnostenského registra, údaje o banke a bankovom účte, titul, meno a priezvisko oprávnenej osoby konať, podpis, tel. číslo, email, ostatné osobné údaje obsiahnuté v tejto zmluve) sú spracúvané za účelom určenia zmluvných strán a plnenia predmetu tejto zmluvy (vystavenie daňového dokladu – faktúry, jej úhrady a spracovaniu v účtovníctve, vzájomná komunikácia počas trvania tejto zmluvy a po skončení tejto zmluvy v súvislosti so zmluvou, ...) a v zmysle registratúrneho poriadku jednotlivých zmluvných strán, resp. v zmysle platnej legislatívy SR a EÚ budú aj uchovávané a archivované.
 4. Zodpovedná osoba DPO – kontaktné údaje na zodpovednú osobu zmluvných strán sú uverejnené na webovom sídle príslušnej zmluvnej strany (v prípade, ak je určená).
 5. Dotknutá osoba má v zmysle Nariadenia GDPR, resp. Zákona 18 právo na prístup k osobným údajom, právo na opravu osobných údajov, právo na vymazanie osobných údajov, právo na obmedzenie spracúvania osobných údajov, právo na prenosnosť osobných údajov, právo namietat spracúvanie osobných údajov, právo podať návrh na začatie konania (čl. 77 / § 100) a na spracovanie osobných údajov, ktoré sa zakladá na udelení súhlasu so spracúvaním osobných údajov, má právo svoj súhlas na spracovanie osobných údajov kedykoľvek odvolať; odvolanie súhlasu nemá vplyv na zákonnosť spracúvania osobných údajov založeného na súhlase udelenom pred jeho odvolaním.
 6. Zmluvné strany sú povinné zachovávať mlčanlivosť v zmysle § 79 Zákona 18. Táto mlčanlivosť platí aj po ukončení tejto zmluvy.
 7. Identifikácia (možných) príjemcov:
 - Orgány štátnej správy a verejnej moci na výkon kontroly a dozoru.

X. Záverečné ustanovenie

1. Vzťahy neupravené touto zmluvou sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka a iných všeobecne záväzných právnych predpisov SR.
2. Túto zmluvu možno meniť alebo dopĺňať len po vzájomnej dohode zmluvných strán formou osobitných písomných dodatkov.
3. Zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom jej podpísania oprávnenými zástupcami obidvoch zmluvných strán.
4. Zmluva je vyhotovená v dvoch rovnopisoch, po jednom pre každú zmluvnú stranu.
5. Zmluvné strany vyhlasujú, že si túto zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak toho, že zodpovedá ich skutočnej a slobodnej vôli, ju podpísali.