

Zmluva o spolupráci č. 15052020

Čl. I. Zmluvné strany

1. Názov: Park kultúry a oddychu
 Sídlo: Hlavná 50, 080 01 Prešov
 Zastúpený: Mgr. Edita Hudáková, riaditeľka
 IČO: 187437
 DIČ: 2021225272
 IBAN: SK150200000000000730572
 (ďalej „PKO“)

a

2. Názov: J.M. Cocktail s,r,o
 Sídlo: Štefániková 269/24, 029 01 Námestovo
 Zastúpený: Matúš Jendreas, Martin Jendreas - konatelia
 IČO: 46 082 794
 IČ DPH: SK2023227536
 IBAN: SK40 1100 0000 0029 4206 6141
 (ďalej „J.M.“)

Zmluvné strany sa dohodli, že vzhľadom na straty z podnikateľskej činnosti J.M z titulu pandémie COVID 19 a nutnosti jej doterajšieho riadneho plnenia si povinností vyplývajúcich z nájomnej zmluvy z 26.1.2019, PKO umožní dočasné využitie nádvoria pred budovou Čierny orol.

Čl. II. Predmet zmluvy

Predmetom tejto zmluvy je vzájomná dohoda zmluvných strán týkajúca sa dočasného využívania časti nádvoria pred budovou Čierny orol, ktorá je v správe PKO Prešov s cieľom efektívneho využitia neprevádzkovaných priestorov za účelom prevádzkovania exteriérovej letnej terasy v sezóne 2020.

Čl. III. Podmienky zmluvy

- 1) **PKO sa zaväzuje:**
 - umožniť „JM“ dočasné využívanie časti nádvoria pred budovou Čierny orol, ktoré je v správe PKO Prešov, na prevádzku letnej terasy
 - dočasne zapožičať 1 ks drevený stánok za symbolickú cenu prenájmu 1 € (jedno euro)/mesiac

- informovať svojich zamestnancov ako aj spoločnosť Agentúra VaV Slovakia s.r.o. a MUDr. Šimkovú o dohodnutých podmienkach prevádzkovania letnej terasy na nádvorí pred ČO
- pri akciách , ktoré vylučujú možnosť prevádzky terasy , bezpodmienečne toto oznámiť „J.M.“ minimálne dva dni vopred pre konaním akcie
- oznámiť konanie vlastných aktivít na nádvorí min päť dní vopred
- zapožičať stromčekovú výzdobu/ 2 ks, do spustenia normálnej prevádzky ČO

2) **„J.M.“ sa zaväzuje:**

- inštalovať terasu v mieste podľa priloženého dohodnutého nákresu
- zabezpečiť si všetky potrebné povolenia na prevádzku terasy / hygiena.../
- zabezpečiť sociálne zariadenia pre zákazníkov v prenajatých priestoroch v suteréne budovy Čierny orol - Dobré časy
- poučiť všetkých svojich zamestnancov a hostí o zákaze používania sociálnych zariadení v budove Čierny orol
- počas prevádzky letnej terasy zabezpečiť na vlastné náklady upratovanie celého priestoru nádvorja pred ČO vrátane odstránenia vtáčích exkrementov v rohu nádvorja medzi budovami DJZ a bývalého Savoya
- denne zabezpečiť na vlastné náklady likvidáciu odpadu vytvoreného prevádzkovaním letnej terasy
- uhrádzať energie spotrebované pri prevádzke letnej terasy zmluvným dodávateľom energií
- v nevyhnutnom prípade potreby zo strany PKO dočasne uzavrieť prevádzku na počkanie
- po ukončení prevádzkovania letnej terasy na nádvorí ČO po vzájomnej dohode s PKO v dohodnutom termíne odstrániť z terasy mobiliár ako aj oceľové lanko so žiarovkami , ktoré vytvárajú zážitkovú atmosféru.
- v prípade poškodenia požičaného inventára PKO uhradiť jeho opravu v plnej výške

Čl. IV. Ďalšie podmienky zmluvy

- 1) „J.M.“ sa zaväzuje k úhrade vzájomne dohodnutej paušálnej sumy 1 € (jedno euro) mesačne za využívanie stánku a priestorov nádvorja pred vždy k 15. dňu nasledujúceho mesiaca na základe tejto zmluvy, ktorá je zároveň daňovým dokladom.
- 2) Touto zmluvou sa nemenia podmienky nájomnej zmluvy č.260120196 zo dňa 26.1.2019.
- 3) Práva a povinnosti zmluvných strán neupravené touto zmluvou sa riadia platnou legislatívou Slovenskej republiky.
- 4) Meniť alebo dopĺňať túto zmluvu je možné len formou písomných dodatkov, ktoré budú platné, ak budú riadne potvrdené a podpísané oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.
- 5) Zmluvné strany vyhlasujú, že všetky údaje uvedené v tejto zmluve sú pravdivé a aktuálne a zaväzujú sa bez meškania oznámiť druhej zmluvnej strane každú zmenu, ktorá by mohla mať vplyv na plnenie zmluvných záväzkov. Sú si vedomí, že pri neoznámení tejto skutočnosti budú znášať následky, ktoré môžu druhej zmluvnej strane z neznalosti týchto údajov vzniknúť.

- 6) Zmluvné strany sa dohodli, že zmluvu môže ktorákoľvek zo zmluvných strán vypovedať, a to aj bez uvedenia dôvodu, zaslaním písomnej výpovede druhej zmluvnej strane. Výpovedná doba je dva mesiace odo dňa preukázateľného doručenia výpovede druhej zmluvnej strane.
- 7) Táto zmluva sa uzatvára na dobu určitú – do 30.09.2020 a stáva sa platnou dňom podpísania obidvoma zmluvnými stranami a účinnou dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia.
- 8) Zmluva je vyhotovená v dvoch rovnopisoch, po jednom pre obe zmluvné strany.

V Prešove dňa 15.5.2020