

Zmluva o prenájme hnuteľného majetku

uzatvorená podľa § 663 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov (ďalej len „Zmluva“)

Čl. I. Zmluvné strany

Prenajímateľ: Stanservis Plus s.r.o.
Sídlo: SNP 200/3, 962 02 Vígľaš
Zastúpený: Krnáč Milan, konateľ
Bankové spojenie:
IBAN:
IČO: 50656520
DIČ: 2120416474
IČ DPH: nie je platiteľ DPH
(ďalej len „prenajímateľ“)

Nájomca: Park kultúry a oddychu
Sídlo: Hlavná 50, 080 01 Prešov
Zastúpený: Mgr. Edita Hudáková, riaditeľka
Bankové spojenie: VÚB, a.s.
IBAN: SK15 0200 0000 0000 0073 0572
IČO: 00187437
DIČ: 2021225272
IČ DPH: nie je platiteľ DPH
(ďalej len „nájomca“)

Čl. II. Predmet zmluvy

1. Predmetom plnenia zmluvy je *prenájom drevených predajných stánkov a prenájom vianočnej výzdoby drevených stánkov* za podmienok uvedených v tejto zmluve. Všetky prenájímané drevené predajné stánky sú so sedlovou strechou pokrytou nepremokavou krytinou, otvárajú sa sklopným systémom, sú uzamykateľné, s predajným pultom a vnútorným osvetlením interiéru.
2. Doba nájmu je dohodnutá na obdobie 25.11. – 23.12.2019.
3. Miesto rozloženia stánkov: centrum mesta Prešov podľa pokynov PKO.
4. Množstvo drevených stánkov podľa jednotlivých typov stánkov:
Typ A: stánok rozmeru 3,00m x 3,00m v počte 5-10 ks
Typ B: stánok rozmeru 2,50m x 1,75m v počte 40-50 ks
Typ C: stánok rozmeru 5,00m x 1,75m v počte 20-26 ks
5. Množstvo vianočnej výzdoby drevených stánkov závisí od počtu prenájatých stánkov.

Čl. III. Cena nájmu

1. Cena nájmu za drevené predajné stánky podľa jednotlivých typov stánkov vrátane osvetlenia, montáže, demontáže a dopravy:
Typ A: 15,00 €/ks/deň
Typ B: 10,50 €/ks/deň
Typ C: 25,00 €/ks/deň

2. Cena nájmu za vianočnú výzdobu podľa jednotlivých typov stánkov vrátane osvetlenia, montáže, demontáže a dopravy:
Typ A: 46,00 €/ks/trvanie Vianočných trhov
Typ B: 46,00 €/ks/trvanie Vianočných trhov
Typ C: 92,00 €/ks/trvanie Vianočných trhov
3. Úhrada za nájomné bude uskutočnená na základe vystaveného daňového dokladu – faktúry po uplynutí doby nájmu s dobou splatnosti 21 dní odo dňa jej doručenia nájomcovi.
4. Nájomca je povinný uhradiť nájomné podľa čl. III bodu 1. V prípade nesplnenia tejto zmluvnej povinnosti si prenajímateľ bude účtovať poplatok z omeškania vo výške 0,05% z celkovej dlžnej čiastky za každý kalendárny deň omeškania. Nájomca má právo účtovať poplatok z omeškania v prípade nedodania požadovaného počtu prenajatých stánkov alebo ich neskorého dodania, ktoré bude konkretizované v jednotlivých objednávkach. Nájomca bude v tomto prípade účtovať poplatok z omeškania vo výške 0,05% z celkovej hodnoty nájmu za každý kalendárny deň omeškania.
5. V prípade predĺženia doby nájmu požadovanej nájomcom bude sadzba nájomného účtovaná podľa bodu 1 tohto článku zmluvy

Čl. IV. Práva a povinnosti zmluvných strán

1. Prenajímateľ sa zaväzuje dodať predmet zmluvy dohodnutý v čl. I tejto zmluvy riadne, včas, v stanovených parametroch a v požadovanom rozsahu.
2. Prenajímateľ sa zaväzuje dodať predmet zmluvy na základe záväznej objednávky vystavenej najneskôr do 1.11.2019, kde bude presne špecifikovaný počet predajných stánkov a dĺžka doby prenájmu.
3. Prenajímateľ si vyhradzuje právo dohody montáže a demontáže predajných stánkov s nájomcom s prihliadnutím na obtiažnosť a náročnosť vykonávaných prác.
4. Nájomca je povinný zabezpečiť bezproblémový vstup prenajímateľovi na miesto dodania predmetu zmluvy počas montáže a demontáže predajných stánkov, príp. pri riešení havarijných situácií.
5. Nájomca zodpovedá za škody na predmete nájmu spôsobené tretími osobami.
6. Nájomca je povinný v prípade každej zmeny na prenajímanom hnutel'nom majetku oboznámiť s touto skutočnosťou bezodkladne prenajímateľa telefonicky alebo e-mailom.
7. Nájomca je povinný po uplynutí doby nájmu odovzdať hnutel'ný majetok prenajímateľovi v stave, v akom ho prevzal s prihliadnutím na obvyklé opotrebenie.
8. V prípade vzniku škody na predmete nájmu je nájomca povinný uhradiť prenajímateľovi škodu v plnej výške.

Čl. V. Záverečné ustanovenia

1. Zmluvné vzťahy neupravené touto zmluvou sa riadia príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka v plnom znení.
2. K zmene dohodnutých podmienok môže dôjsť len po vzájomnej dohode oboch zmluvných strán formou písomného dodatku podpísaného oboma zmluvnými stranami alebo pokiaľ to bude vyplývať zo zmien všeobecne platných právnych predpisov.
3. Zmluva je vyhotovená v štyroch vyhotoveniach, z ktorých dve obdrží prenajímateľ a dve nájomca.
4. Zmluvné strany vyhlasujú, že si zmluvu riadne prečítali, porozumeli jej a nemajú žiadne výhrady voči jej forme a obsahu.
5. Zmluvné strany prehlasujú, že táto zmluva zodpovedá ich slobodnej vôli, uzatvárajú ju dobrovoľne a na znak súhlasu s jej obsahom ju podpisujú.

6. Na túto zmluvu sa vzťahuje ustanovenie § 47a Občianskeho zákonníka o účinnosti povinne zverejňovaných zmlúv, definovaných v § 5a zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám.
7. Zmluva nadobudne účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia.

V Prešove 19. 09. 2019