

Zmluva o krátkodobom prenájme nebytových priestorov

Prenajímateľ: **Park kultúry a oddychu**
Zastúpený : Mgr. Edita Hudáková – riaditeľka PKO
Sídlo: Hlavná 50, 080 01 Prešov
IČO: 00187437
DIČ: 2021225272
IČ DPH: -
Bankové spojenie: VÚB , a.s.
číslo účtu: 730572/0200

/ďalej len prenajímateľ/

Nájomca: **ELYANA, s.r.o.**
Zastúpený: Mgr. Eva Bačová - konateľ
Sídlo : Na Križovatkách 78, 821 04 Bratislava
IČO: 36505676
DIČ: 2022013345
Bankové spojenie: Slovenská sporiteľňa, a.s.
číslo účtu: 0503711605/0900

/ďalej len nájomca/

Článok I Predmet zmluvy

1. Predmetom tejto zmluvy je krátkodobý prenájom priestorov prenajímateľa v kine Scala , Masarykova 7, Prešov – bočný vstup o rozlohe 1,5 m x 1,5 m.

Článok II Účel nájmu

1. Nebytové priestory sa prenajímajú nájomcovi za účelom propagačno-predajnej akcie sortimentu vlastnej výroby – pančuchového tovaru – max. 10 dní v mesiaci.
2. Nájomca sa zaväzuje užívať prenajaté nebytové priestory výlučne na dohodnutý účel.

Článok III Doba nájmu

1. Nájomný vzťah sa uzatvára sa na dobu určitú: 3.9.2018 – 21.12.2018.
2. Počas doby nájmu môžu zmluvnú strany ukončiť zmluvný vzťah písomnou výpoveďou bez udania dôvodu. Deň doručenia výpovede bude považovaný za deň ukončenia zmluvného vzťahu.

Článok IV
Nájomné – výška a splatnosť

1. Výška nájomného je stanovená dohodou zmluvných strán na 30,00 € (tridsať eur) mesačne.
2. Nájomné je splatné mesačne vopred k 10.dňu mesiaca na účet prenajímateľa alebo hotovostne do pokladne PKO Prešov.
3. Služby spojené s nájmom si zabezpečuje nájomca na vlastné náklady.

Článok V
Záverečné ustanovenia

1. Zmluva bola vyhotovená v dvoch exemplároch – pre každú zmluvnú stranu jedno vyhotovenie.
2. Zmluva nadobúda účinnosť dňom podpísania oboma zmluvnými stranami.
3. Zmeny a prípadné doplnenia tejto zmluvy je možné len písomnou dohodou oboch zmluvných strán.