

DOHODA

o prevádzke a úhrade nákladov spojených s užívaním nebytových priestorov

Článok I.

Účastníci dohody

1.1 PREŠOV REAL, s.r.o.

Sídlo: Slovenská 40, 080 01 Prešov

zastúpený : Mgr. Petrom Bobkom a Ing. Jaroslavom Buzogáňom, konateľmi spoločnosti

bankové spojenie: UniCredit Bank Slovakia a.s., pobočka Prešov

číslo účtu: SK98 1111 0000 0010 1976 4005

IČO : 31 722 814

DIČ: 2020521393

IČ DPH: SK2020521393

(ďalej len „správca nebytových priestorov“)

1.2 PKO Prešov

Sídlo: Hlavná 50, 080 01 Prešov

zastúpený : Mgr. Edita Hudáková, riaditeľka

bankové spojenie VÚB, a.s. pobočka Prešov

číslo účtu: 730-572/0200

IČO : 187 437

DIČ: 2021225272

(ďalej len „organizátor Vianočných trhov“)

Článok II.

Predmet dohody

2.1 Predmetom tejto dohody je na základe Súhlasu primátorky mesta č. OSMM/11808/2017, zo dňa 22.11.2017, režim používania toaliet na ul. Hlavnej č.67 – hotel Senátor, v správe spoločnosti PREŠOV REAL, s.r.o., v zmysle Komisionárskej zmluvy, medzi Mestom Prešov a správcom nebytových priestorov PREŠOV REAL, s.r.o., pre označených nájomcov predajných stánkov Vianočných trhov.

Článok III.

Obsah dohody

3.1 PREŠOV REAL, s.r.o. a PKO Prešov sa na zabezpečenie predmetu tejto dohody zavazujú, že navzájom vytvoria taký systém prevádzky toaliet, aby ich mohli nerušene využívať označení nájomcovia predajných stánkov počas trvania Vianočných trhov.

Článok IV.

Doba trvania dohody

4.1 Táto dohoda je viazaná dobou trvania Vianočných trhov a to v čase od 24.11.2017 – 31.12.2017 od 9.00 – 22.00 hod..

Článok V.

Úhrada za služby spojené s užívaním NP

5.1 Správca nebytových priestorov PREŠOV REAL, s.r.o. uhradí :

- alikvotnú časť zodpovedajúcu skutočnej spotrebe vody odčítanej na podružných meradlách, na dotknutých odberných miestach v čase trvania tejto dohody, na základe

vyúčtovacej faktúry podľa fakturácie priameho dodávateľa a prefakturuje ju organizátorovi Vianočných trhov

- paušál 70 EUR za celú dobu trvania tejto dohody, za spotrebu elektrickej energie (600W/hod.)

Článok VI.

Ostatné dojednania

6.1 PREŠOV REAL, s.r.o. , ako správca objektu je povinný :

- sprístupniť priestory toaliet, ktoré sú predmetom tejto dohody pre organizátora Vianočných trhov.

-od oznámenia organizátora Vianočných trhov o vzniku havárie v predmete dohody bezodkladne odstrániť vzniknutý stav a zabezpečiť bezporuchovú prevádzku toaliet.

6.2 PKO Prešov ako organizátor Vianočných trhov je povinný zabezpečiť :

- upratovanie, čistenie a poriadok toaliet na vlastné náklady,

- hygienické potreby v dostatočnom množstve,

- osobu, ktorá bude zabezpečovať čistotu toaliet,

- kontrolovať režim užívania predmetu dohody a bezproblémovú prevádzku toaliet,

- bez zbytočného odkladu oznámiť správcovi objektu potrebu nevyhnutných opráv, ktoré sú nad rámec nariadenia vlády č.87/1995 Z.z a umožniť vykonanie týchto opráv, inak organizátor Vianočných trhov zodpovedá za škodu, ktorá nesplnením tejto povinnosti vznikla.

- uhradiť správcovi faktúru nákladov za dodávku médií.

Článok VII.

Záverečné ustanovenia

7.1 Táto dohoda sa uzatvára v dvoch rovnopisoch, pre každú zmluvnú stranu po jednom vyhotovení.

7.2 Táto dohoda nadobúda platnosť dňom podpisu zmluvnými stranami a je povinne zverejňovaná v zmysle § 5a) zákona č. 211/2000 Zz. v platnom znení.

V Prešove dňa 23.11.2017



za PKO

za PREŠOV REAL, s.r.o. :



Mgr. Edita Hudáková
riaditeľka

Mgr. Peter Bobko, Ing. Jaroslav Buzogán
konatelia